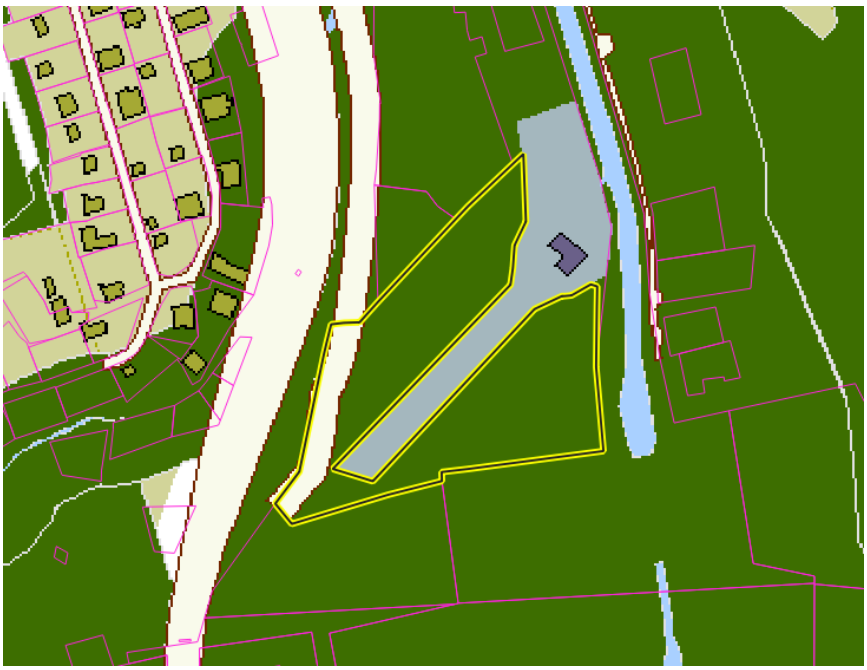
Справка по земельному участку, расположенного по адресу:
пр. Дулати, 114 *(мкр. «Хан Таңірі», д. 320)*, в Бостандыкском районе

Собственник: Пак В.В. *(согласно данных MapInfo)*;
Площадь з/у: 15500.00 м2 (1.5500 га);
Кадастровый номер: 20-313-021-695;
Право собственности: частная собственность;
Целевое назначение: для строительства и обслуживания объекта спорткомплекса, кафе, торговой точки;
АПЗ: отсутствует;
СЭП: не согласован *(существующий объект построен 2006 году, 215,4 м^2)*.

Согласно проекту детальной планировки (далее — ПДП) от 29 декабря 2023 года, земельный участок расположен в зоне Р-1 (зона зеленых насаждении), частично находится в пределах красных линий улицы, полностью в водоохранной полосе реки Большая Алматинка.

Ситуационная схема

Проект детальной планировки от 29 декабря 2023 года