



Объединение юридических лиц

«Қазақстанская ассоциация кемпингового туризма и қараванинга»

050000, г.Алматы, ул.Жибек Жолы 135, БТ «Жибек-Жолы», офис 514

Тел.: +7(707)81-193-18

<http://glamping.kz>

Исх. № 04 от 11.04.2025г.

Адвокату
Алматинской городской
коллегии адвокатов
Адам Мұрату Адамұлы

Уважаемый Мұрат Адамұлы,

В ответ на Ваш запрос № 67 от 09 апреля 2025 года сообщаю следующее.

1. Что следует понимать под понятием «ГЛЭМПИНГ» и предусмотрен ли в предпринимательском и туристическом законодательстве РК данный термин?

Глэмпинг (англ. Glamping) — разновидность кемпинга, объединяющая в себе комфорт гостиничного номера с возможностью отдыха на природе (Википедия). В традиционных кемпингах приоритет отдается простоте и минимализму, глэмпинг же предлагает роскошные условия и проживание в стильных комфортных домиках, с всеми санитарными удобствами.

В НПА РК детальное определение отсутствует, но есть упоминание в некоторых правительственным документах. Например:

В Концепции развития туристской отрасли Республики Казахстан на 2023 – 2029 годы, утвержденной Постановлением Правительства Республики Казахстан от 28 марта 2023 года № 262 есть раздел: «Кемпинговый туризм и автокараванинг». Текст данного раздела утвержденной Концепции приводится ниже полностью:

«Кемпинговый туризм и автокараванинг»

В целях успешного развития кемпингового туризма и автокараванинга будут реализованы следующие меры:

1) разработка стандартов проектирования и деятельности кемпингов (перечня оказываемых услуг и уровня сервиса) в зависимости от их категории на основе международных стандартов развитых стран, совершенствование Правил дорожного движения Казахстана с учетом международного опыта по обеспечению удобного дорожного движения для рекреационного транспорта (знаки и т.д.);

2) содействие созданию сети кемпингов, трейлерных парков, глэмпингов ("гламурный" кемпинг), этноаулов вдоль наиболее популярных автомаршрутов, в том числе с использованием механизмов государственно-частного партнерства;

3) содействие организации караванинг-стоянок и охраняемых TIR-парковок совместно АО "НК "КазАвтоЖол".»

Также в утвержденной Концепции присутствуют раздел «Агротуризм (сельский туризм)», текст которого приводится ниже полностью:

«Агротуризм (сельский туризм)»

Принцип занятия агротуризмом заключается в привлечении туристов в села (сельскохозяйственные земли) и оказание им услуг, как например, знакомство с сельскохозяйственной деятельностью, проведение мастер-классов, демонстрация и дегустация продукции и др., а также реализации им производимой продукции.

В этой связи будут приняты меры по:

1) развитию МИО агротуристских объектов в сельской местности: полевые исследования с выездом в регионы, где будет осуществляться поиск и выявление перспективных точек и инициативных групп, готовых развивать агротуризм;

2) проведению обучающих мероприятий для сельских жителей в регионах Казахстана. Во время вводных курсов сельские жители смогут получить информацию об услугах, которые можно оказывать туристам в селах, о способах привлечения клиентов и др.;

3) составлению и ведению реестра субъектов, оказывающих услуги в агротуризме, привлечению инвестиций в регионы, улучшению инфраструктуры сел и развитию брендинга территории;

4) совершенствованию законодательства в части предоставления возможности фермерам заниматься агротуризмом на землях сельскохозяйственного назначения. Развитие данной меры будет способствовать повышению уровня благосостояния сельских территорий путем обеспечения дополнительной занятости сельского населения (в среднем по 2,2 тыс. в год или 1% от всех фермерских и крестьянских хозяйств).»

Далее Концепцией в Приложении утверждено нижеследующее мероприятие:

28	Внесение изменений и дополнений в законодательство, предусматривающие создание гостевых домов и глэмпингов на землях сельскохозяйственного назначения без изменения целевого назначения земли	Проект Закона	4 квартал 2024 года	МКС, МСХ, МНЭ
----	---	---------------	---------------------	---------------

Насколько мне известно соответствующие поправки находятся на рассмотрении Мажилиса. Данные поправки разработаны на основе российской правовой практики, где этот вопрос успешно решается в целях развития туризма. Со своей стороны, как руководитель туристской ассоциации могу дополнить, что препятствование развитию агротуризма прямо противоречит поручению Президента РК.

2. Каким обязательным признакам и характеристикам должен отвечать «ГЛЭМПИНГ»?

Согласно общепринятым международным стандартам к глэмпингам аналогично отелям предъявляются высокие требования по комфорту и предоставляемым клиентам удобствам и услугам в отличие от кемпингов и хостелов.

На территории глэмпинга **как минимум** должны быть:

- достаточная автомобильная парковка;
- удобные и безопасные пешие дорожки;
- пункт приема посетителей;
- место для общих встреч и общения;

